VR-Immobilien
Löbau GmbH

Attraktive Büro- oder Praxisfläche

Objekt: VRL-25-04-CH-379 • 02730 Ebersbach-Neugersdorf
100.000,00 €



Ihre Ansprechpartnerin
Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

T 03585 8679-13 | M 0171 7311234

christine.hempel@vr-immobilien-loebau.de
www.vr-immobilien-loebau.de

VR-Immobilien Löbau GmbH

Daten im Überblick

ImmoNr	VRL-25-04-CH-379
Objektart	Büro/Praxen
Objekttyp	Büroetage
Nutzungsart	Gewerbe
Vermarktungsart	Kauf
PLZ	02730
Ort	Ebersbach-Neugersdorf
Etage	1. OG
Anzahl Zimmer	8
Bürofläche	ca. 197 m^2
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl
Baujahr	1900
Zustand	Modernisiert
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Kaufpreis	100.000,00 €
Außen-Provision	3,57 % v. Kaufpreis inkl. MwSt.

Ihre Ansprechpartnerin
Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

T 03585 8679-13 | M 0171 7311234

christine.hempel@vr-immobilien-loebau.de
www.vr-immobilien-loebau.de

VR-Immobilien Löbau GmbH

Beschreibung

Die hellen und ansprechenden Büroräume befinden sich im Obergeschoss eines denkmalgeschützten und sanierten Geschäftshauses. Insgesamt sind 8 Räume, Küche, Flur und WC mit einer Fläche von ca. 197 m^2 vorhanden. Die Fläche eignet sich hervorragend als Bürofläche oder auch für Praxisräume. Weitere Abstellfläche kann im Dachgeschoss genutzt werden. Stellplätze sind vor dem Haus vorhanden.

Lage

Im Herzen von Ebersbach befindet sich dieses repräsentative Geschäftshaus.

Ihre Ansprechpartnerin
Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

T 03585 8679-13 | M 0171 7311234

christine.hempel@vr-immobilien-loebau.de
www.vr-immobilien-loebau.de

VR-Immobilien Löbau GmbH

Impressionen

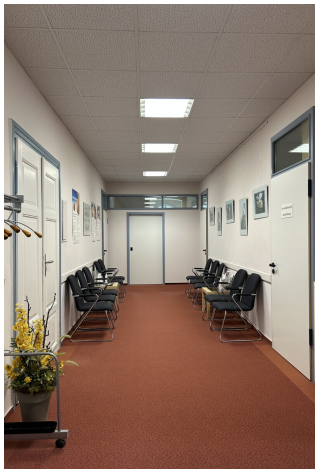


Ihre Ansprechpartnerin
Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

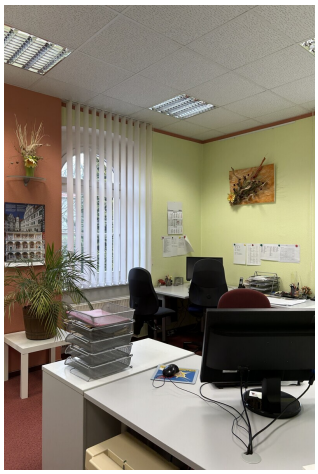
T 03585 8679-13 | M 0171 7311234

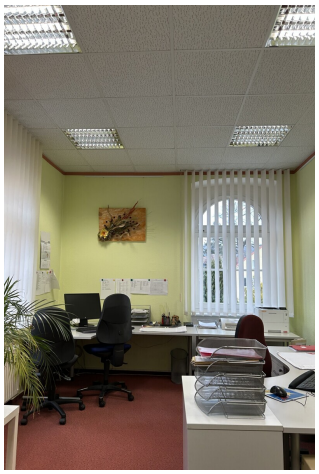
christine.hempel@vr-immobilien-loebau.de
www.vr-immobilien-loebau.de

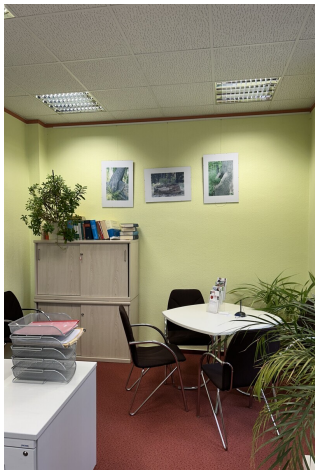
VR-Immobilien
Löbau GmbH













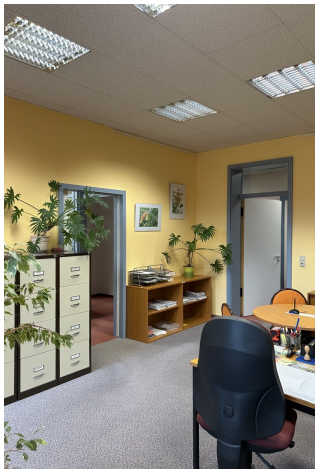
Ihre Ansprechpartnerin
Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

T 03585 8679-13 | M 0171 7311234

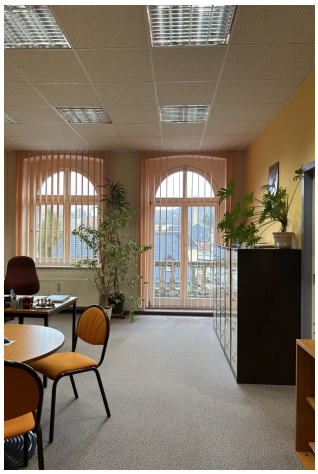
christine.hempel@vr-immobilien-loebau.de
www.vr-immobilien-loebau.de

VR-Immobilien
Löbau GmbH

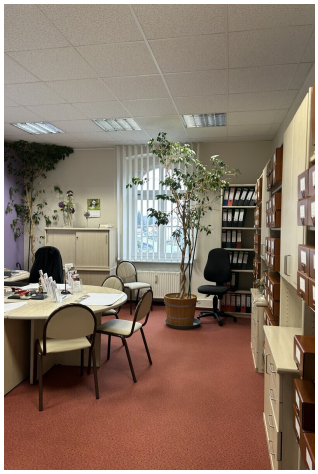


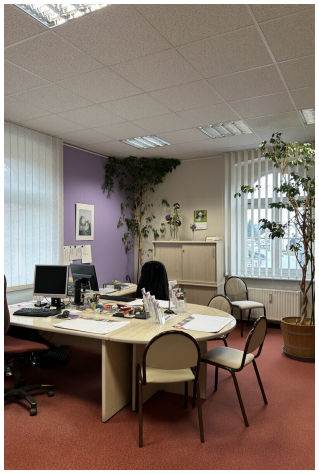


I







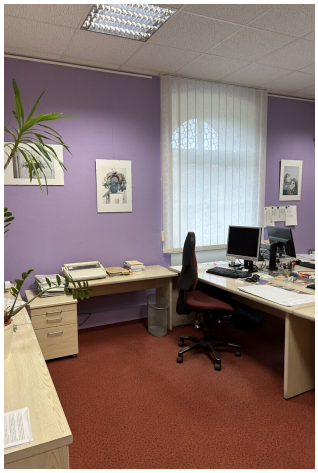


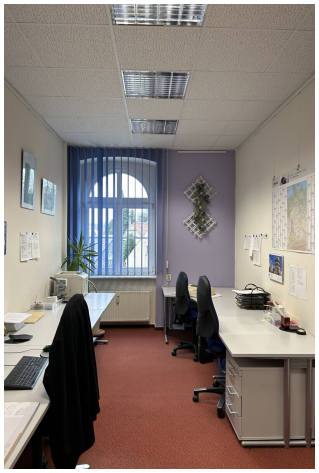
Ihre Ansprechpartnerin
Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

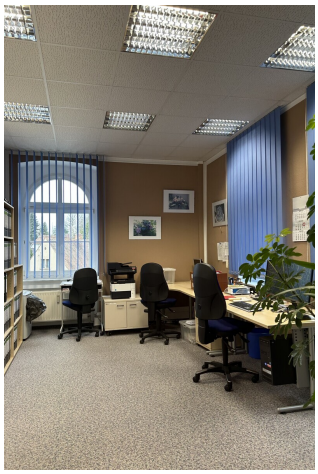
T 03585 8679-13 | M 0171 7311234

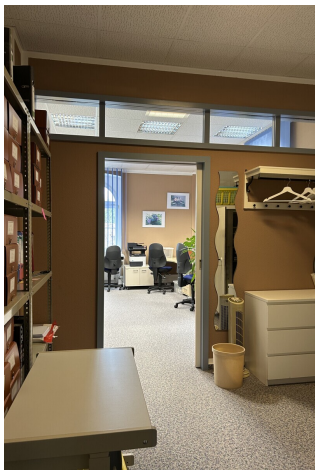
christine.hempel@vr-immobilien-loebau.de
www.vr-immobilien-loebau.de

VR-Immobilien
Löbau GmbH











Ihre Ansprechpartnerin
Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

T 03585 8679-13 | M 0171 7311234

christine.hempel@vr-immobilien-loebau.de
www.vr-immobilien-loebau.de

VR-Immobilien Löbau GmbH

Ihre Ansprechpartnerin

Frau Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

Telefon: 03585 8679-13

Mobil: 0171 7311234

E-Mail: christine.hempel@vr-loebau.de

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihre Ansprechpartnerin
Christine Hempel
VR-Immobilien Löbau GmbH
Bahnhofstraße 34-36
02708 Löbau

T 03585 8679-13 | M 0171 7311234

christine.hempel@vr-immobilien-loebau.de
www.vr-immobilien-loebau.de